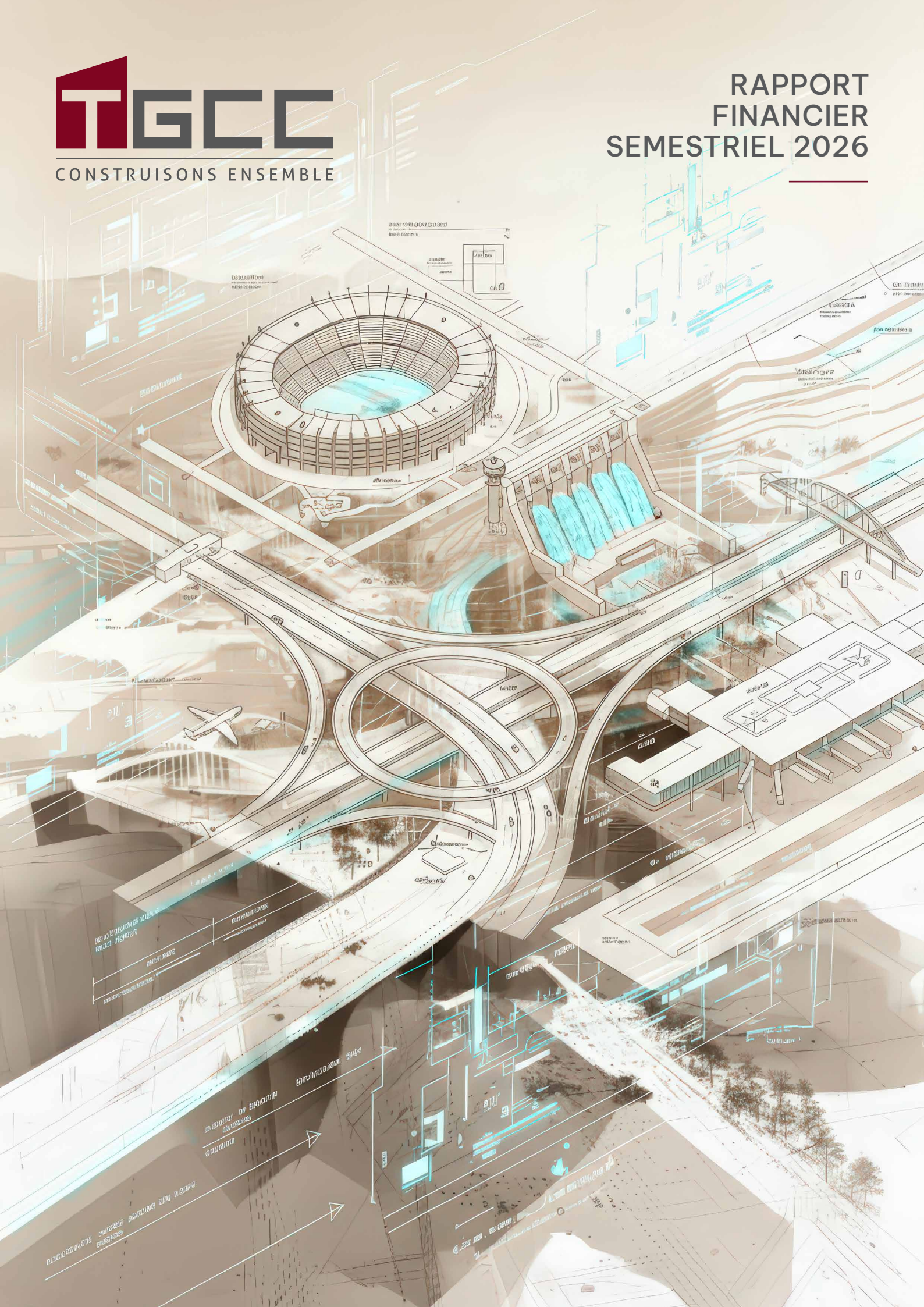
TGCC

CONSTRUISONS ENSEMBLE

RAPPORT FINANCIER SEMESTRIEL 2026





SOMMAIRE

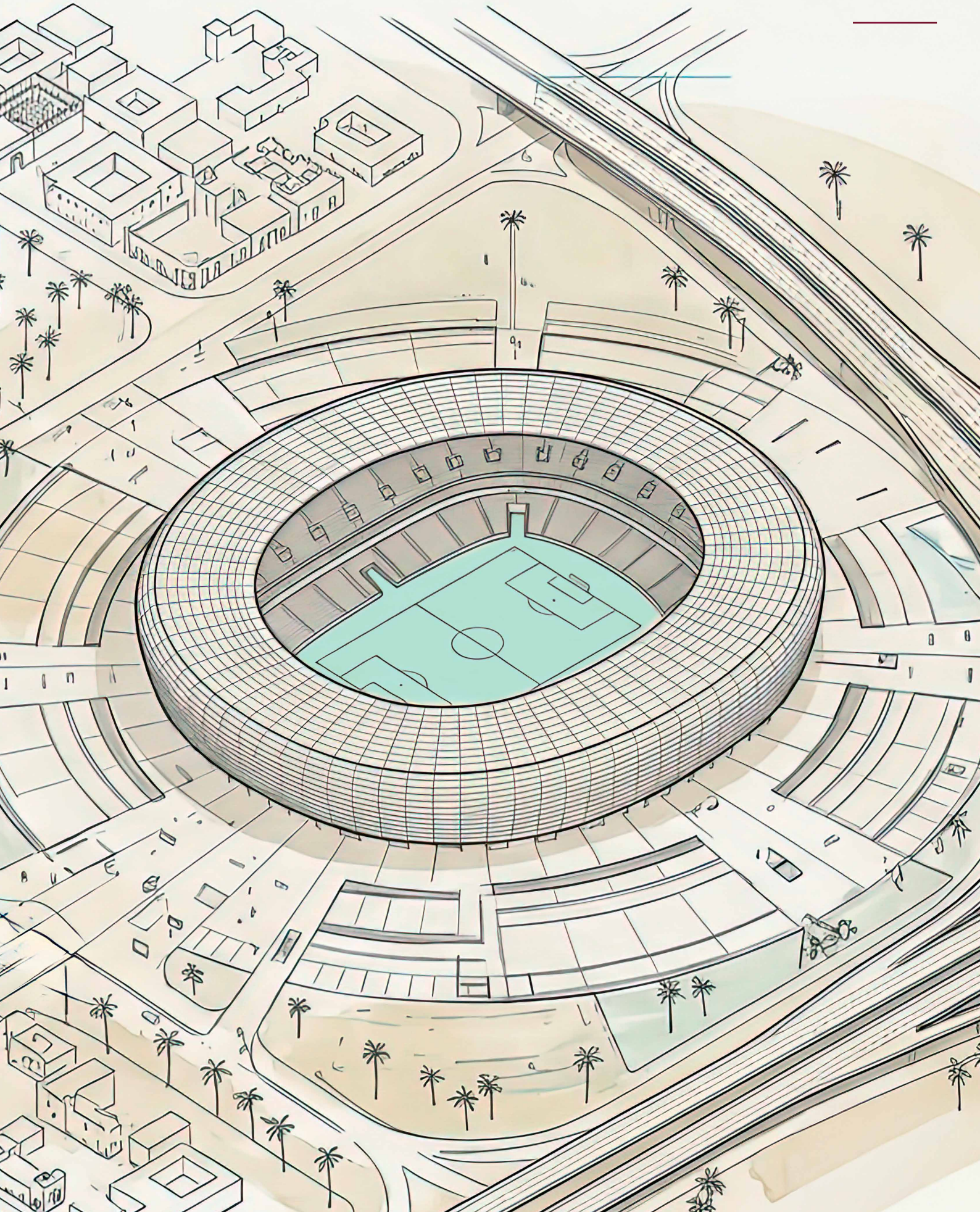
RAPPORT D'ACTIVITÉ AU 30 JUIN 2026 03

COMPTES SOCIAUX AU 30 JUIN 2026 06

COMPTES CONSOLIDÉS AU 30 JUIN 2026 12

LISTE DES COMMUNIQUÉS DE PRESSE 21

RAPPORT D'ACTIVITÉ
AU 30 JUIN 2026



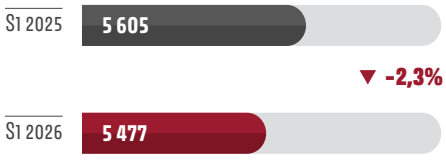
Rentabilité en légère croissance et carnet de commandes record

Principaux faits marquants

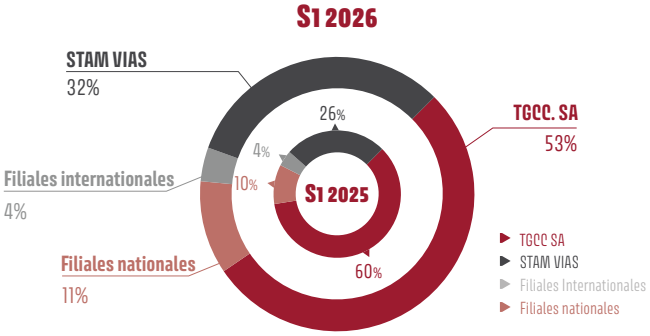
- Une rentabilité résiliente, portée par une amélioration des marges malgré un léger repli de la production
- Un carnet de commandes porté à 28,4 Md MAD, en progression de 9,3 Md MAD sur un an

Évolution de l'activité

Produit d'exploitation (MMAD)



Evolution de la contribution des activités au chiffre d'affaires



Une activité marquée par une phase de lancement de nouveaux chantiers

Au premier semestre 2026, le produit d'exploitation consolidé du Groupe s'établit à 5 477 M MAD, contre 5 605 M MAD à la même période de 2025, soit un léger repli de 2,3 %.

Cette évolution reflète la conjonction de plusieurs facteurs :

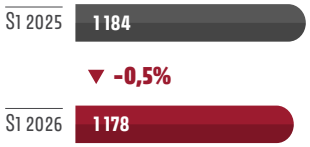
- les conditions climatiques défavorables au premier trimestre, qui ont pesé sur le rythme d'avancement des chantiers;
- la finalisation, fin 2025, de plusieurs projets structurants, dont le Stade Al Madina de Rabat, la mise à niveau des stades de Marrakech, Agadir et Fès, la Salle multisports de Rabat et le nœud autoroutier de Sidi Maarouf;
- le démarrage, au premier semestre, des travaux de gros œuvre sur les grands projets récemment remportés, qui n'ont pas encore atteint leur rythme de croisière.
- Un ralentissement observé sur les activités africaines du Groupe, compensé par la solide performance de STAM VIAS, dont la contribution au chiffre d'affaires consolidé progresse de 26,0 % au S1 2025 à 32 % au S1 2026, illustrant la pertinence de la stratégie de diversification engagée par le Groupe.

Une rentabilité résiliente portée par la solidité du modèle du Groupe

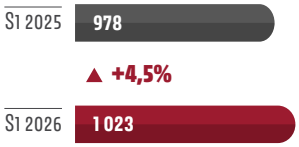
La rentabilité du Groupe se maintient à un niveau solide au premier semestre. L'EBITDA ressort à 1 178 M MAD, quasi stable par rapport aux 1 184 M MAD du S1 2025 (-0,5 %). La marge EBITDA progresse à 21,5 %, en amélioration de 0,4 point par rapport au S1 2025, traduisant la capacité du Groupe à préserver ses standards de rentabilité opérationnelle portée par son modèle d'intégration verticale, la qualité de son mix d'activités et le renforcement de son portefeuille par des projets à forte valeur ajoutée.

Le résultat net s'établit à 435 M MAD, en croissance de 4,5 % par rapport au S1 2025 (416 M MAD). La marge nette ressort à 7,9 %, en amélioration de 0,5 point par rapport au premier semestre 2025.

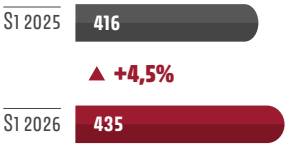
EBITDA (MMAD)

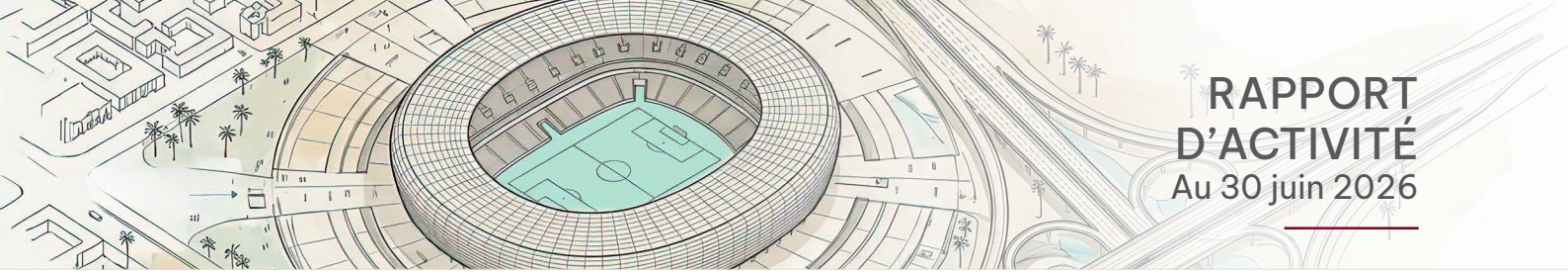


Résultat d'exploitation (MMAD)



Résultat net (MMAD)





Des investissements soutenus pour accompagner la montée en puissance du carnet

M MAD	AU 30 JUIN 2026	31.12.2025	VAR %
Investissement net	**288**	**672**	**-57%**

Parc d'engins
2 515

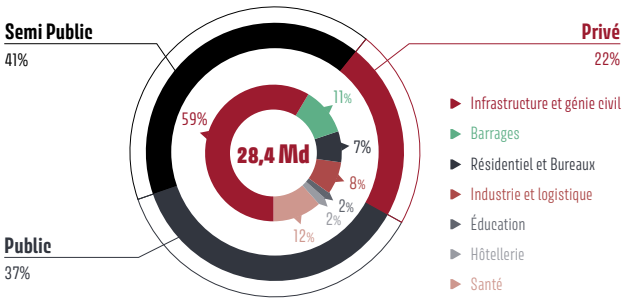
Le CAPEX du premier semestre 2026 s'élève à 288M MAD, contre 672 M MAD au 31 décembre 2025. Sur le seul deuxième trimestre, il ressort à 162,6 M MAD, en hausse de 51,4 % par rapport au T2 2025, traduisant le renforcement des moyens industriels et techniques du Groupe pour accompagner l'accélération de l'exécution des chantiers stratégiques récemment engagés.

Un endettement net reflétant une forte activité opérationelle

M MAD	30.06.2026	31.12.2025
Endettement net	**2 100,0**	**554,0**

Au 30 juin 2026, l'endettement net s'établit à 2,1 Md MAD, contre 554,0 M MAD au 31 décembre 2025. Cette évolution traduit la hausse du besoin en fonds de roulement liée au nombre important de chantiers en phase de lancement, ainsi que des décalages ponctuels de règlement observés sur certains contrats. Le Groupe demeure attentif à la maîtrise de sa structure financière et à la préservation de ses équilibres bilanciels.

Un carnet de commandes garant de la visibilité future



À fin juin 2026, le carnet de commandes atteint 28,4 Md MAD, en progression de 9,3 Md MAD par rapport à la même période en 2025 (19,1 Md MAD), porté notamment par des projets phares tels que l'extension et la modernisation de l'aéroport Mohammed V de Casablanca ou le Grand Stade de Benslimane. Ce niveau inédit matérialise la confiance durable des donneurs d'ordre publics et privés dans la capacité d'exécution du Groupe et lui assure une visibilité étendue sur les exercices à venir.

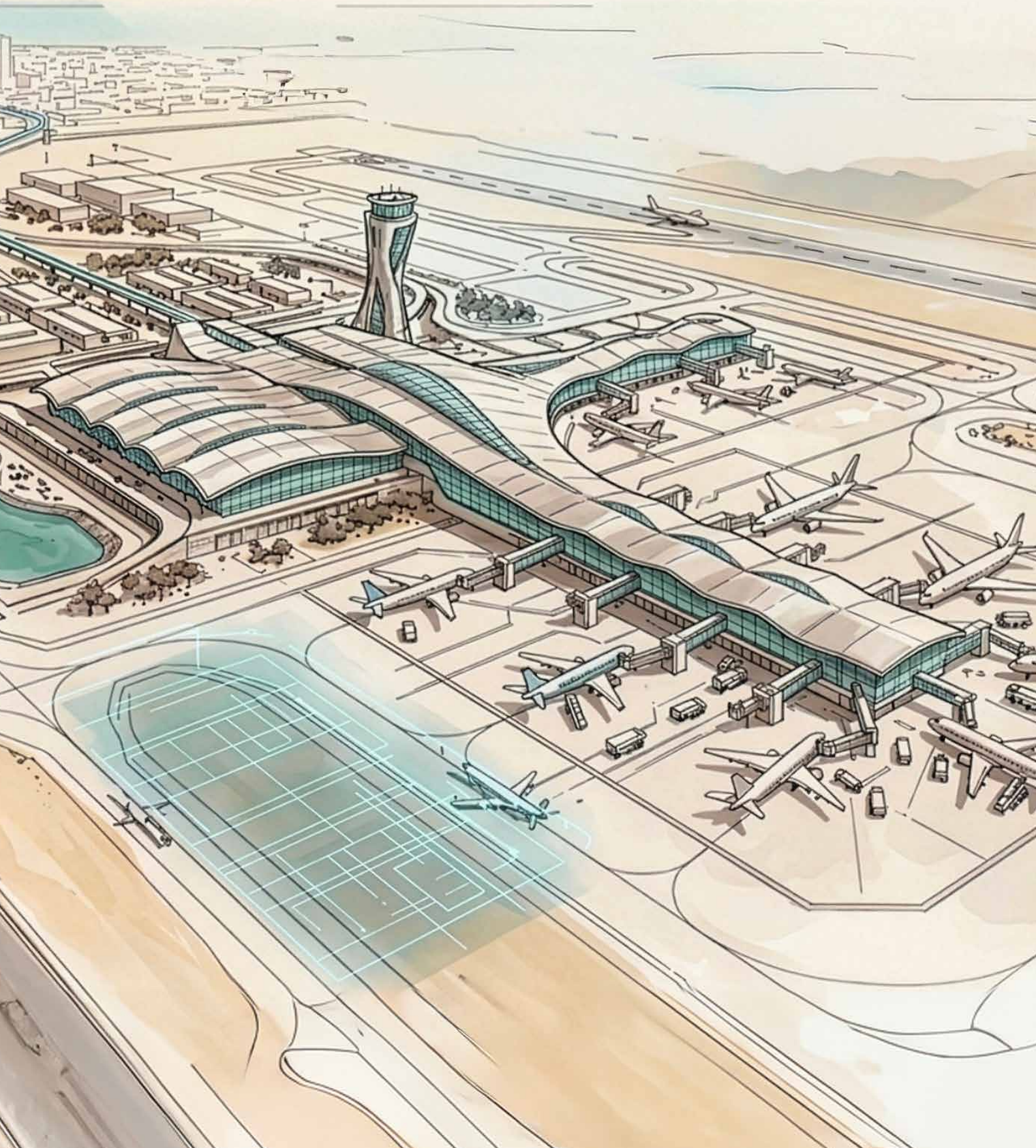
La dynamique commerciale du Groupe se poursuit au second semestre, avec l'attribution à TGCC de deux marchés d'envergure. En juillet 2026, l'ONCF a confié au Groupe la réalisation de la gare de Marrakech-Guéliz et du technicentre de Marrakech, deux infrastructures intégrées au projet de ligne à grande vitesse Kénitra–Marrakech. Aussi, TGCC a été retenue pour la reconstruction du Stade Tessema à Casablanca. Ces attributions renforcent l'ancrage du Groupe sur les grands programmes d'infrastructure et sportifs préparés à l'horizon de la Coupe du Monde 2030.

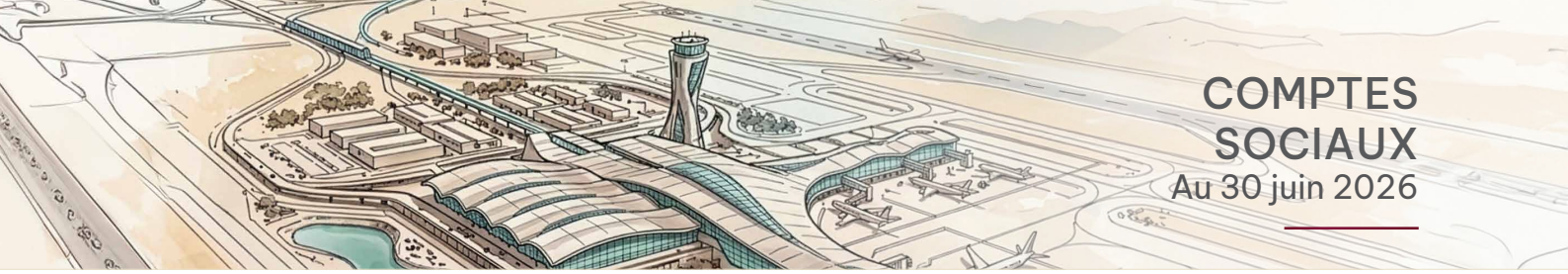
Perspectives

Porté par la taille de son carnet de commandes, le Groupe aborde la fin de l'exercice 2026 et l'exercice 2027 avec confiance. Cette visibilité s'accompagne d'une capacité d'exécution démontrée sur des projets d'envergure nationale, soutenue par un parc d'engins étendu et varié, une expertise de haut niveau et un modèle d'intégration verticale éprouvé, garants de l'accélération de la production des chantiers engagés.

M MAD	S1 2026	S1 2025	VAR	VAR %
Produit d'exploitation	**5 477**	**5 605**	**-128**	**-2,3 %**
EBITDA	**1 178**	**1 184**	**-6**	**-0,5 %**
Marge EBITDA	21,5 %	21,1 %	+0,4 pt	–
Résultat d'exploitation	**1 023**	**978**	**44**	**+4,5 %**
Marge d'exploitation	18,7 %	17,6 %	+1,1 pt	–
Résultat financier	**-57**	**-54**	**-3**	**+6,5 %**
Résultat net part du Groupe	**435**	**416**	**19**	**+4,5 %**
Marge nette	7,9 %	7,4 %	+0,5 pt	–
Carnet de commandes (M MAD)	**28 360**	**19 100**	**+9 260**	**+48,5%**

COMPTES SOCIAUX
AU 30 JUIN 2026

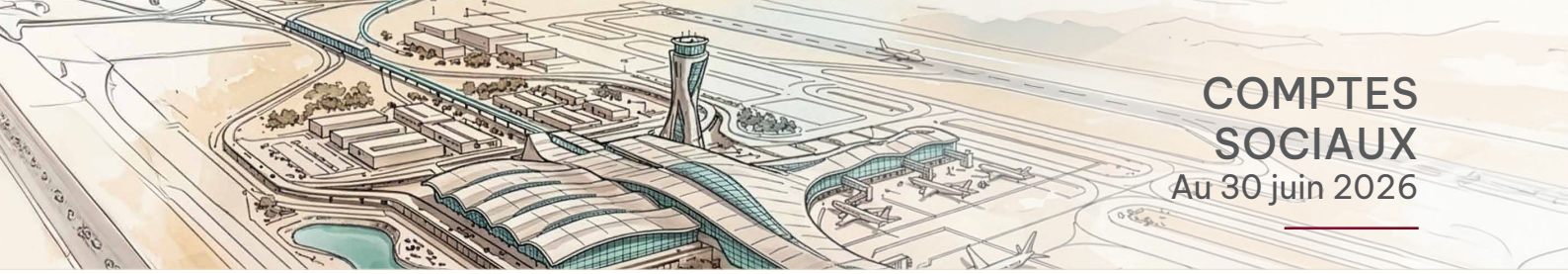




Bilan Actif

Exercice du 01/01/2026 au 30/06/2026

	ACTIF	EXERCICE			EXERCICE PRÉCÉDENT
		Brut	Amortissements et Provisions	Net	Net
ACTIF IMMOBILISÉ	**Immobilisations en non valeur (A)**				
	Frais préliminaires				
	Charges à répartir sur plusieurs exercices				
	Primes de remboursement des obligations				
	Immobilisations incorporelles→ [B]	**8 708 345,36**	**7 761 368,91**	**946 976,45**	**1 183 310,79**
	Immobilisations en Recherche et Dev.				
	Brevets, marques, droits et valeurs similaires	8 708 345,36	7 761 368,91	946 976,45	1 183 310,79
	Fonds commercial				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Immobilisations corporelles →[C]	**668 416 141,36**	**386 439 619,16**	**281 976 522,20**	**259 734 395,17**
	Terrains				
	Constructions				
	Installations techniques, matériel et outillage	610 490 057,95	348 190 498,46	262 299 559,49	242 356 110,7
	Matériel de transport	4 101 999,61	3 789 242,24	312 757,37	338 777,1
	Mobilier, Mat. de bureau, Aménagement. Divers	49 810 636,45	34 459 878,46	15 350 757,99	17 039 507,37
	Autres immobilisations corporelles				
	Immobilisations corporelles en cours	4 013 447,35		4 013 447,35	
	Immobilisations financières→[D]	**2 686 503 872,71**	**72 631 528,49**	**2 613 872 344,22**	**2 614 546 316,22**
	Prêts immobilisés				221 000,00
	Autres créances financières	10 246 086,49		10 246 086,49	11 636 058,49
	Titres de participation	2 676 257 786,22	72 631 528,49	2 603 626 257,73	2 602 689 257,73
	Autres titres immobilisés				
	Écarts de conversion actif→ [E]				
	Diminution des créances immobilisées				
	Augmentations des dettes de financement				
	TOTAL (A+B+C+D+E)	**3 363 628 359,43**	**466 832 516,56**	**2 896 795 842,87**	**2 875 464 022,18**
ACTIF CIRCULANT	**Stocks→[F]**	**1 967 351 696,99**		**1 967 351 696,99**	**1 284 297 172,89**
	Marchandises				
	Matières et fournitures consommables	48 346 784,34		48 346 784,34	41 973 418,71
	Produits en cours	1 919 004 912,65		1 919 004 912,65	1 242 323 754,18
	Produits intermédiaires et produits résiduels				
	Produits finis				
	Créances de l'actif circulant→[G]	**5 945 127 365,00**	**348 191 927,38**	**5 596 935 437,62**	**5 432 246 869,88**
	Fournis. débiteurs, avances et acomptes	600 671 895,45		600 671 895,45	447 337 807,05
	Clients et comptes rattachés	4 257 660 736,02	338 464 817,43	3 919 195 918,59	4 032 200 229,51
	Personnel	646 803,54		646 803,54	818 488,57
	Etat	638 065 688,45		638 065 688,45	597 771 036,7
	Comptes d'associés				
	Autres débiteurs	384 579 759,79	9 727 109,95	374 852 649,84	313 236 782,36
	Comptes de régularisation- Actif	63 502 481,75		63 502 481,75	40 882 525,69
	Titres valeurs de placement→[H]	**599 999 718,10**		**599 999 718,10**	**715,00**
	Écarts de conversion actif→ [I]|Éléments circulants	**326 101,72**		**326 101,72**	**326 101,72**
	TOTAL II (F+G+H+I)	**8 512 804 881,81**	**348 191 927,38**	**8 164 612 954,43**	**6 716 870 859,49**
TRÉSORERIE	**Trésorerie-Actif**	**101 033 141,06**		**101 033 141,06**	**1 108 891 742,25**
	Chèques et valeurs à encaisser				
	Banques, T.G et C.C.P	98 038 350,80		98 038 350,80	1 108 633 469,91
	Caisse, Régie d'avances et accréditifs	**2 994 790,26**		**2 994 790,26**	**258 272,34**
	TOTAL III	**101 033 141,06**		**101 033 141,06**	**1 108 891 742,25**
	TOTAL GÉNÉRAL I+II+III	**11 977 466 382,30**	**815 024 443,94**	**11 162 441 938,36**	**10 701 226 623,92**



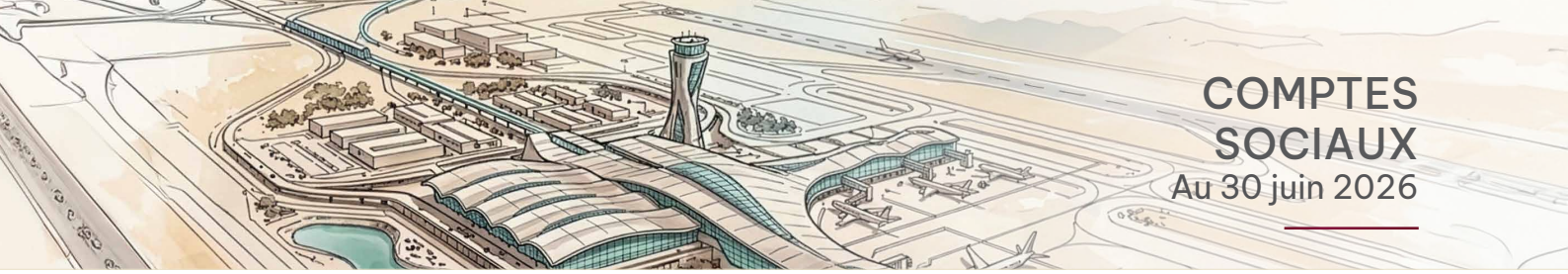
COMPTES SOCIAUX
Au 30 juin 2026

Bilan Passif

Exercice du 01/01/2026 au 30/06/2026

	PASSIF	EXERCICE	EXERCICE PRÉCÉDENT
FINANCEMENT PERMANENT	**CAPITAUX PROPRES**	**3 964 763 967,66**	**3 968 760 742,38**
	Capital social ou personnel (1)	346 743 320,00	346 743 320,00
	Moins : actionnaires, capital souscrit non appelé		
	Capital appelé	346 743 320,00	346 743 320,00
	Dont versé	346 743 320,00	346 743 320,00
	Prime d'émission, de fusion, d'apport	2 651 371 739,19	2 651 371 739,19
	Écarts de réévaluation		
	Réserve légale	34 674 332,00	31 639 850,00
	Autres réserves	397 400,13	397 400,13
	Report à nouveau (2)	415 458 971,06	220 980 973,15
	Résultat en instance d'affectation		
	Résultat net de l'exercice (2)	**516 118 205,28**	**717 627 459,91**
	Total des capitaux propres (A)	**3 964 763 967,66**	**3 968 760 742,38**
	Capitaux propres assimilés (B)		
	Subvention d'investissement		
	Provisions réglementées		
	Dettes de financement (C)	**453 146 274,06**	**366 922 682,55**
	Emprunts obligataires	337 500 000,00	337 500 000,00
	Autres dettes de financement	115 646 274,06	29 422 682,55
	Provisions durables pour risques et charges (D)		
	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	Écarts de conversion-passif (E)		
	Augmentation des créances immobilisées		
	Diminution des dettes de financement		
	TOTAL I (A+B+C+D+E)	**4 417 910 241,72**	**4 335 683 424,93**
PASSIF CIRCULANT	**Dettes du passif circulant (F)**	**4 813 186 599,69**	**5 352 401 048,91**
	Fournisseurs et comptes rattachés	2 887 241 059,63	3 722 174 823,14
	Clients créditeurs, avances et acomptes	793 802 114,11	955 722 274,91
	Personnel	32 666 656,73	57 801 276,73
	Organismes sociaux	24 784 732,97	34 455 077,99
	Etat	426 743 621,53	568 335 461,37
	Comptes d'associés	520 114 980,00	
	Autres créanciers	94 589 735,12	88 152,78
	Comptes de régularisation passif	33 243 699,60	13 823 981,99
	Autres provisions pour risques et charges (G)	**96 427 291,96**	**51 427 291,96**
	Écarts de conversion - passif (Éléments circulants) (H)		
	TOTAL II (F+G+H)	**4 909 613 891,65**	**5 403 828 340,87**
TRÉSORERIE	**TRÉSORERIE PASSIF**	**1 834 917 804,99**	**961 714 858,12**
	Crédits d'escompte		15 342 197,00
	Crédits de trésorerie	1 834 885 446,66	925 000 000,00
	Banques (Soldes créditeurs)	32 358,33	21 372 661,12
	TOTAL III	**1 834 917 804,99**	**961 714 858,12**
	TOTAL GÉNÉRAL I+II+III	**11 162 441 938,36**	**10 701 226 623,92**

(1) Capital personnel débiteur.
(2) Bénéficiaire (+).déficitaire (-).



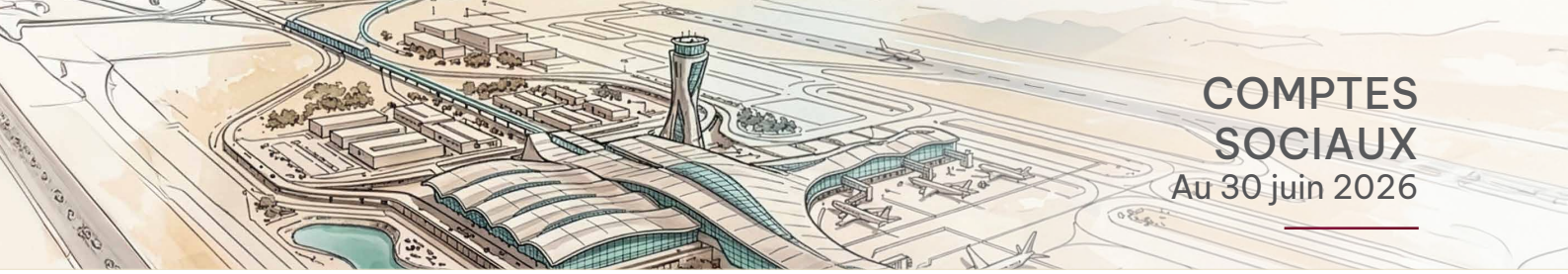
COMPTES SOCIAUX
Au 30 juin 2026

Compte de Produits et Charges (Hors Taxes)

Exercice du 01/01/2026 au 30/06/2026

		DÉSIGNATION	OPÉRATIONS		TOTAUX DE L'EXERCICE	TOTAUX DE L'EXERCICE PRÉCÉDENT
			Propres à l'exercice	Concernant les exercices précédents		
			1	2	3 = 2 + 1	4
EXPLOITATION		**PRODUITS D'EXPLOITATION**	**3 073 647 708,20**		**3 073 647 708,20**	**3 385 193 969,88**
		Ventes de marchandises (en l'état)				
		Ventes de biens et services produits	2 378 230 419,73		2 378 230 419,73	2 912 472 463,63
		Chiffres d'affaires	**2 378 230 419,73**		**2 378 230 419,73**	**2 912 472 463,63**
	I	Variation de stocks de produits (1)	660 034 721,47		660 034 721,47	426 697 558,55
		Immobilisations produites par l'entreprise pour elle-même				
		Subventions d'exploitation				
		Autres produits d'exploitation				
		Reprises d'exploitation : transferts de charges	35 382 567,00		35 382 567,00	46 023 947,70
		Total I	**3 073 647 708,20**		**3 073 647 708,20**	**3 385 193 969,88**
		CHARGES D'EXPLOITATION	**2 605 660 106,67**	**1 619 865,66**	**2 607 279 972,33**	**2 890 484 734,94**
		Achats revendus(2) de marchandises				
		Achats consommés(2) de matières et fournitures	1 725 364 072,93		1 725 364 072,93	2 171 179 434,83
	II	Autres charges externes	200 190 329,15	1 418 468,07	201 608 797,22	189 378 209,41
		Impôts et taxes	4 140 365,62		4 140 365,62	5 210 184,6
		Charges de personnel	567 424 364,76	201 397,59	567 625 762,35	459 606 707,84
		Autres charges d'exploitation	12 928 371,89		12 928 371,89	5 066 665,05
		Dotations d'exploitation	95 612 602,32		95 612 602,32	60 043 533,21
	III	**Total II**	**2 605 660 106,67**	**1 619 865,66**	**2 607 279 972,33**	**2 890 484 734,94**
		RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	**467 987 601,53**	**-1 619 865,66**	**466 367 735,87**	**494 709 234,94**
FINANCIER		**PRODUITS FINANCIERS**	**269 223 474,57**	**218 631,78**	**269 442 106,35**	**57 852 542,25**
		Produits des titres de partic. Et autres titres immobilisés	252 819 534,60		252 819 534,60	53 039 835,73
	IV	Gains de change	149 959,00	218 631,78	368 590,78	
		Intérêts et autres produits financiers	16 253 980,97		16 253 980,97	4 812 706,52
		Reprises financières : transfert de charges				
		Total IV	**269 223 474,57**	**218 631,78**	**269 442 106,35**	**57 852 542,25**
		CHARGES FINANCIÈRES	**55 327 852,85**		**55 327 852,85**	**25 141 347,99**
		Charges d'intérêts	55 315 303,16		55 315 303,16	25 033 267,64
	V	Pertes de change	12 549,69		12 549,69	108 080,35
		Autres charges financières				
		Dotations financières				
		Total V	**55 327 852,85**		**55 327 852,85**	**25 141 347,99**
	VI	**RÉSULTAT FINANCIER (IV-V)**	**213 895 621,72**	**218 631,78**	**214 114 253,50**	**32 711 194,26**
	VII	**RÉSULTAT COURANT (III+VI)**	**681 883 223,25**	**-1 401 233,88**	**680 481 989,37**	**527 420 429,20**

1) Variation de stock : Stock final-Stock initial : Augmentation(+); Diminution(-)
2) Achats revendus ou achats consommés : Achats - variation de stock.



Compte de Produits et Charges (Hors Taxes) (Suite)

Exercice du 01/01/2026 au 30/06/2026

		DÉSIGNATION	OPÉRATIONS		TOTAUX DE L'EXERCICE	TOTAUX DE L'EXERCICE PRÉCÉDENT
			Propres à l'exercice	Concernant les exercices précédents		
			1	2	3 = 2 + 1	4
	VII	**RÉSULTAT COURANT (III+VI)**	**681 883 223,25**	**-1 401 233,88**	**680 481 989,37**	**527 420 429,20**
NON COURANT	VIII	**PRODUITS NON COURANTS**	**53 712 740,45**		**53 712 740,45**	**38 968 393,48**
		Produits des cessions d'immobilisations	14 089 198,08		14 089 198,08	37 630 224,74
		Subventions d'équilibre				
		Reprises sur subventions d'investissement				
		Autres produits non courants	39 623 542,37		39 623 542,37	1 338 168,74
		Reprises non courantes ; transferts de charges				
		Total VIII	**53 712 740,45**		**53 712 740,45**	**38 968 393,48**
	IX	**CHARGES NON COURANTES**	**51 196 613,54**		**51 196 613,54**	**58 197 100,56**
		Valeurs nettes d'amortissements des immobilisations cédées	13 668 345,27		13 668 345,27	35 709 464,34
		Subventions accordées				
		Autres charges non courantes	37 528 268,27		37 528 268,27	22 487 636,22
		Dotations non courantes aux amortissements et aux provisions				
		Total IX	**51 196 613,54**		**51 196 613,54**	**58 197 100,56**
	X	**RÉSULTAT NON COURANT (VIII-IX)**	**2 516 126,91**		**2 516 126,91**	**-19 228 707,08**
	XI	**RÉSULTAT AVANT IMPÔTS (VII+X)**	**684 399 350,16**	**-1 401 233,88**	**682 998 116,28**	**508 191 722,12**
	XII	**IMPÔTS SUR LES RÉSULTATS**	**166 879 911,00**		**166 879 911,00**	**189 552 302,00**
	XIII	**RÉSULTAT NET (XI-XII)**	**517 519 439,16**	**-1 401 233,88**	**516 118 205,28**	**318 639 420,12**
	XIV	**TOTAL DES PRODUITS (I+IV+VII)**	**3 396 583 923,22**	**218 631,78**	**3 396 802 555,00**	**3 482 014 905,61**
	XV	**TOTAL DES CHARGES (II+V+IX+XIII)**	**2 879 064 484,06**	**1 619 865,66**	**2 880 684 349,72**	**3 163 375 485,49**
	XVI	**RÉSULTAT NET|(total des produits-total des charges)**	**517 519 439,16**	**-1 401 233,88**	**516 118 205,28**	**318 639 420,12**

Fidaroc
Grant Thornton

HDID & ASSOCIÉS

TRAVAUX GENERAUX DE CONSTRUCTION DE CASABLANCA S.A

Attestation d'examen limité sur la situation intermédiaire

Période du 1er janvier au 30 juin 2026

En application des dispositions du Dahir portant loi n° 1-93-212 du 21 septembre 1993, tel que modifié et complété, nous avons procédé à un examen limité de la situation intermédiaire de la société TRAVAUX GENERAUX DE CONSTRUCTION DE CASABLANCA S.A comprenant le Bilan et le Compte de Produits et Charges relatifs à la période du 1er janvier au 30 juin 2026. Cette situation intermédiaire qui fait ressortir un montant de capitaux propres et assimilés totalisant 3.964.763.967,66 dirhams dont un bénéfice net de 516.118.205,28 dirhams, relève de la responsabilité des organes de gestion de la société.

Nous avons effectué notre mission selon les normes de la profession au Maroc relatives aux missions d'examen limité. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation intermédiaire ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la société et des vérifications analytiques appliquées aux données financières ; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que la situation intermédiaire, ci-jointe, ne donne pas une image fidèle du résultat des opérations du semestre écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société TRAVAUX GENERAUX DE CONSTRUCTION DE CASABLANCA S.A établis au 30 juin 2026, conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Casablanca, le 30 septembre 2026

FIDAROC GRANT THORNTON

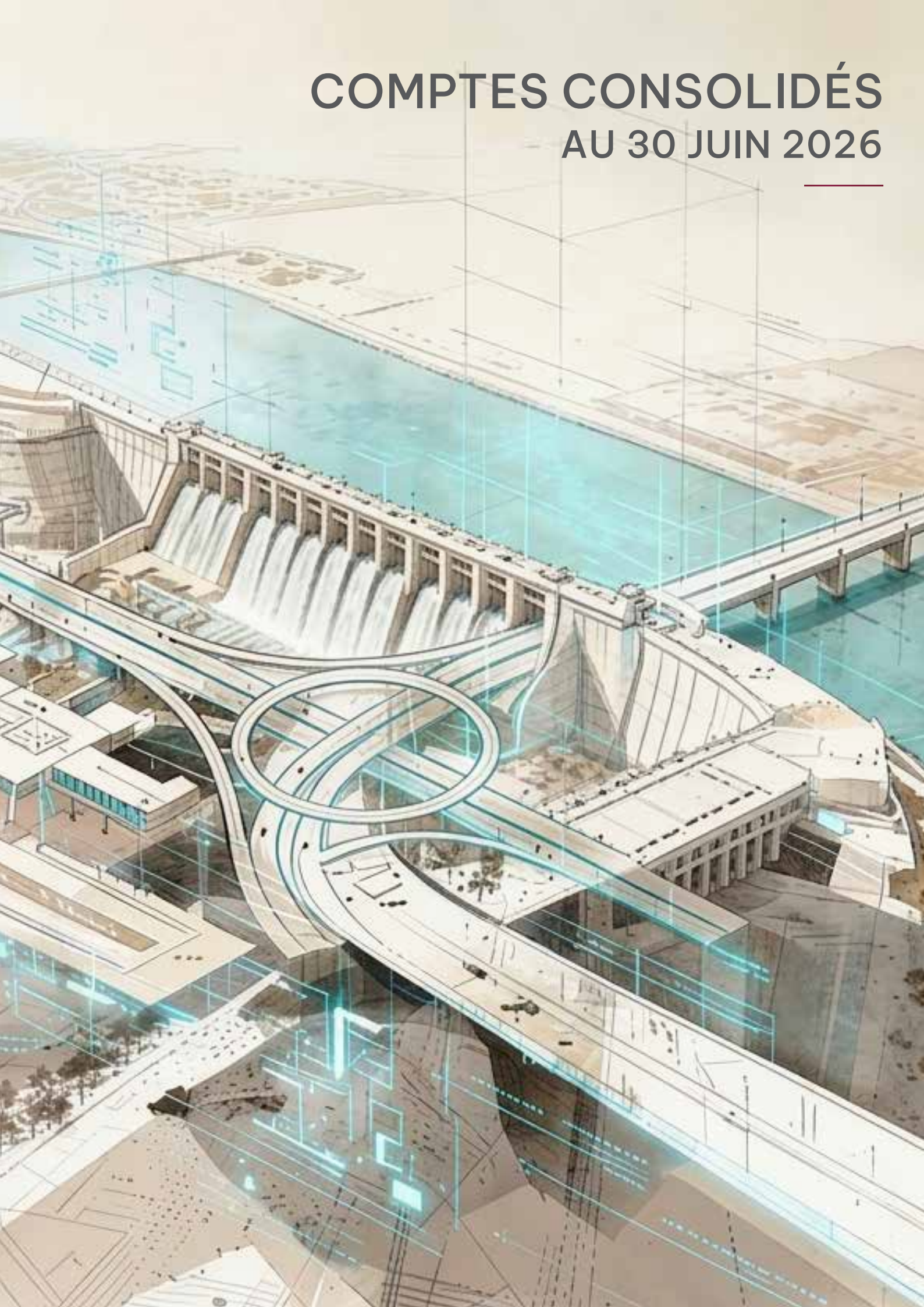
FIDAROC GRANT THORNTON
Membre Réseau Grant Thornton
International
7 Bd. Driss Slaoui - Casablanca
Tél : 05 22 54 43 00 - Fax : 05 22 29 66 70

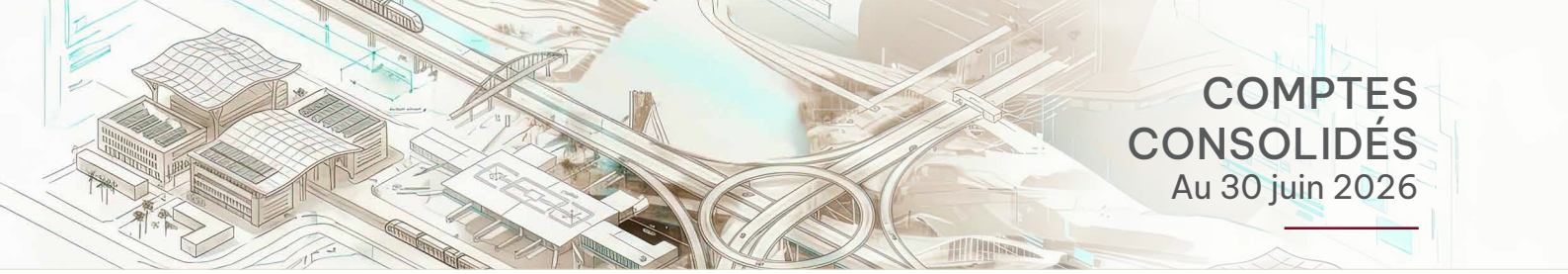
Faïçal MEKOUAR
Associé

HDID & Associés

Mohammed HDID
Associé

COMPTES CONSOLIDÉS
AU 30 JUIN 2026





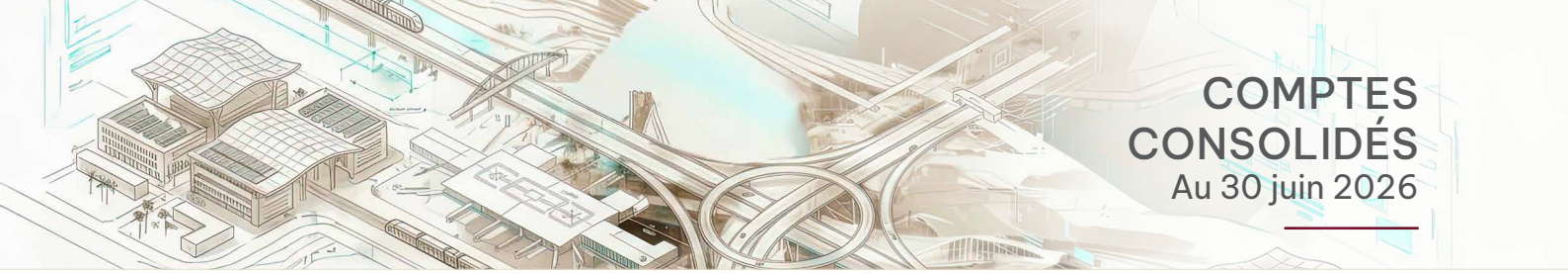
COMPTES CONSOLIDÉS
Au 30 juin 2026

Bilan ACTIF

ACTIF (en milliers de dirhams)	30/06/2026	31/12/2025
Écart d'acquisition	2 210 745	2 271 313
Immobilisations en non-valeur	0	0
Immobilisations incorporelles	2 325	2 540
Immobilisations corporelles	1 699 082	1 563 616
Immobilisations financières	18 659	14 453
Titres mis en équivalence	0	0
Impôts différés Actif	0	0
ACTIF IMMOBILISÉ	**3 930 811**	**3 851 922**
Stocks	2 869 817	1 868 837
Clients et comptes rattachés	6 245 973	5 958 248
Autres débiteurs	1 755 487	1 768 518
Autres comptes d'actifs et de régularisation	97 913	67 404
Titres de placement	821 755	229 519
ACTIF D'EXPLOITATION	**11 790 947**	**9 892 526**
Trésorerie	934 870	1 925 788
TRÉSORERIE	**934 870**	**1 925 788**
TOTAL ACTIF	**16 656 628**	**15 670 237**

BILAN PASSIF

PASSIF (en milliers de dirhams)	30/06/2026	31/12/2025
Capital social	346 743	346 743
Primes liées au capital	2 651 372	2 651 372
Réserves consolidées	1 026 077	593 958
Résultat consolidé	434 840	952 053
Capitaux Propres Part Groupe	**4 459 032**	**4 544 126**
Réserves minoritaires	218 999	130 433
Résultats minoritaires	114 610	209 112
Parts minoritaires	**333 609**	**339 545**
TOTAL CAPITAUX PROPRES	**4 792 641**	**4 883 671**
Provisions pour risques et charges durables	68	2 154
Dettes et emprunts	1 289 481	1 200 954
DETTES ET EMPRUNTS	**1 289 548**	**1 203 109**
Fournisseurs et comptes rattachés	4 373 895	4 922 209
Autres créanciers	3 335 046	2 987 566
Autres dettes du passif circulant	171 649	74 487
Impôts différés	115 161	91 608
PASSIF CIRCULANT	**7 995 751**	**8 075 870**
Trésorerie	2 578 687	1 507 587
TRÉSORERIE	**2 578 687**	**1 507 587**
TOTAL PASSIF	**16 656 628**	**15 670 237**



COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES

(En milliers de dirhams)	30/06/2026	30/06/2025
Chiffre d'affaires	4 266 944	5 071 093
Autres produits d'exploitation	1 173 499	515 590
Reprise d'exploitation	36 445	18 827
PRODUIT D'EXPLOITATION	**5 476 888**	**5 605 510**
Coût des biens et services vendus	3 015 141	3 329 654
Autres charges externes	316 457	308 929
Impôts et taxes	18 118	14 790
Charges de personnel	936 170	759 473
Autres charges d'exploitation	12 987	8 150
CHARGES D'EXPLOITATION	**4 298 872**	**4 420 996**
RÉSULTAT OPÉRATIONNEL AVANT AMORTISSEMENT	**1 178 016**	**1 184 514**
Dotation d'exploitation (hors écarts d'acquisition)	155 512	206 258
RÉSULTAT OPÉRATIONNEL	**1 022 504**	**978 256**
Produit financiers	39 408	6 465
Charges financières	96 898	60 965
Autres charges et produits non courants	-20 640	6 231
RÉSULTAT AVANT IMPÔT	**944 374**	**929 986**
QP résultat sociétés mises en équivalence	0	0
Dotations aux amortissements des écarts d'acquisition	60 568	59 496
Impôt sur les résultats	-310 768	-342 809
Impôts différés	-23 588	-13 515
Résultat Net	**549 450**	**514 166**
Dont part du groupe	**434 840**	**416 623**
Dont part minoritaire	**114 610**	**97 543**
Résultat par action	**12,5**	**13,2**

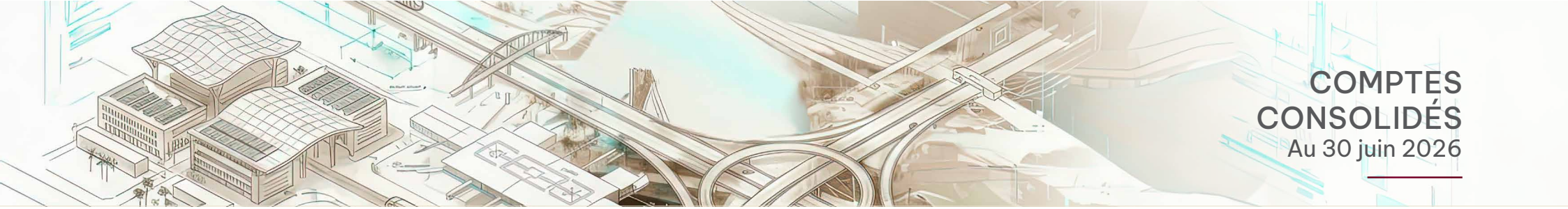
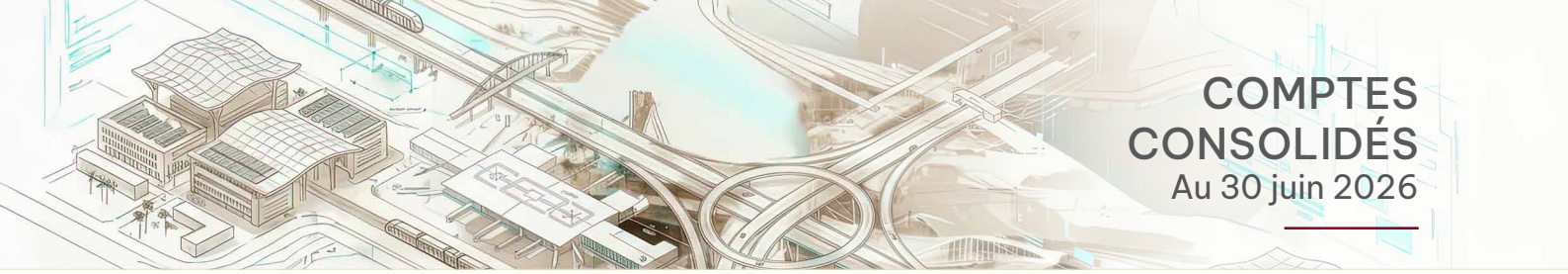


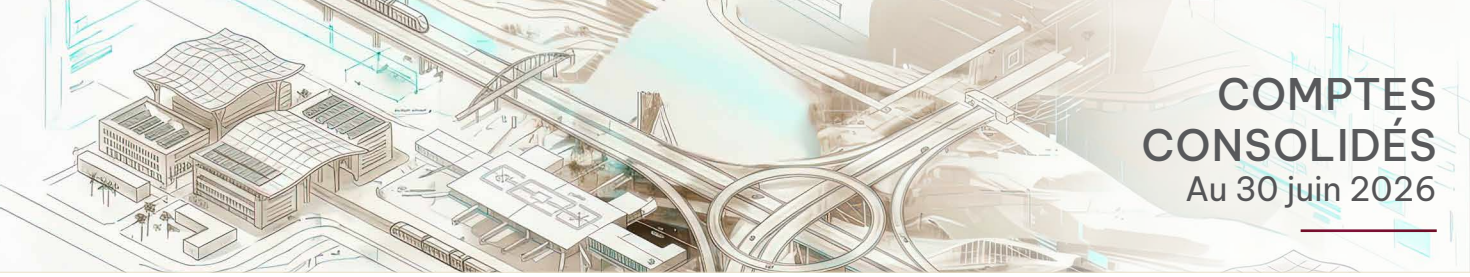
TABLEAU DE VARIATION DES CAPITAUX PROPRES

(en milliers de Dirhams)	Capital	Primes	Réserves groupe	Résultat	Capitaux propres part du Groupe	Capitaux propres - part revenant aux intérêts non contrôlés	Total Capitaux propres
Au 31/12/2025	**346 743**	**2 651 372**	**593 958**	**952 053**	**4 544 126**	**339 545**	**4 883 671**
Résultat de l'exercice				**434 840**	**434 840**	**114 610**	**549 450**
Résultat global				**1 386 893**	**4 978 966**	**454 155**	**5 433 121**
Distribution			(520 115)		(520 115)	(120 546)	(640 661)
Affectation du résultat de l'exercice			952 053	(952 053)	-	-	-
Entrée périmètre					-	-	-
Variation de périmètre			(1 146)		(1 146)		(1 146)
Changement de méthode comptable					-		-
Augmentation de capital	-	-			-	-	-
Autres variations (1)			1 597	-	1 597	-	1 597
Écart de conversion			(269)		(269)	(0)	(270)
au 30/06/2026	**346 743**	**2 651 372**	**1 026 077**	**434 840**	**4 459 033**	**333 609**	**4 792 642**



FLUX DE TRÉSORERIE

(En milliers de Dirhams)	30/06/2026	30/06/2025
Résultat net des sociétés intégrées	549 450	514 166
Élimination des charges et produits sans incidence sur la trésorerie ou non liés à l'activité :	0	0
Dotations Nettes aux Amortissements des immobilisations corporelles et incorporelles	215 824	178 295
Dotations Nettes aux provisions durables pour risques et charges	-1 381	79 697
Dotations Nettes aux amortissements des écarts d'acquisition	0	0
Variation des impôts différés	17.057	12 171
VNC des éléments d'actifs cédés	24.169	13 270
Prix de cession des immobilisations	-25.230	-77 443
Intérêts financiers sur retraitement CB	0	0
Charges externes sur retraitement CB	0	0
Autres produits/charge sans incidence sur la trésorerie	0	0
Résultat des minoritaires	0	0
Bénéfice opérationnel avant variation du besoin en fonds de roulement	**779 889**	**720 157**
Variation des créances de l'actif circulant	-196 168	-178 648
Variation des stocks nets	-1 108 723	-454 924
Variation des dettes du passif circulant	-1 031 510	799 088
Variation du besoin en fonds de roulement lié à l'activité	**-2 336 401**	**165 516**
FLUX DE TRÉSORERIE NET PROVENANT DES ACTIVITÉS OPÉRATIONNELLES	**-1 556 512**	**885.673**
Acquisition d'immobilisations incorporelles	-366	-1 003
Acquisition d'immobilisations corporelles	-109 980	-106 027
Acquisition d'immobilisations financières	-6 561	-350
Cession d'immobilisations financières	2 257	3 770
Prix de cession des immobilisations	27 209	71 959
Incidence des variations de périmètre	-286	-2 184 021
FLUX DE TRÉSORERIE PROVENANT DES ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT	**-87 727**	**-2 215 674**
Augmentation de capital	947	0
Réduction du capital	0	0
Souscription/Remboursement d'emprunts	-181 859	-95 510
Dividendes versés	246 421	-446 230
Augmentation des dettes de financement	91 418	2 217 392
Variation des concours bancaires	571 104	367 292
FLUX DE TRÉSORERIE NET UTILISÉ DANS LES ACTIVITÉS DE FINANCEMENT	**728 031**	**2 042 943**
VARIATION NETTE DE TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE	**-916 208**	**712 943**
TRÉSORERIE À L'OUVERTURE DE L'EXERCICE	**2 015 875**	**483 209**
TRÉSORERIE À LA CLOTURE DE L'EXERCICE	**1 099 664**	**1 196 087**
INCIDENDE DES VARIATIONS DES MONNAIES ÉTRANGÈRES	**-3**	**-65**



Note 3. Référentiel comptable, modalités de consolidation, méthodes et règles d'évaluation

1. Référentiel comptable

Les comptes sociaux arrêtés au 30 juin 2026 des sociétés entrant dans le périmètre de consolidation ont servi de base pour l'établissement des comptes consolidés. Ces comptes ont été établis suivant les règles et pratiques comptables applicables au Maroc présentés au niveau de la Méthodologie Relative aux Comptes Consolidés établis par le conseil National de la Comptabilité en se référant à l'avis N°5.

Les principales règles et méthodes du Groupe sont décrites ci-après :

2. Modalités de consolidation

3.2.1 Filiales & Participations :

Les sociétés dans lesquelles le Groupe exerce directement ou indirectement un contrôle exclusif sont consolidées par intégration globale. Le contrôle exclusif est le pouvoir de diriger les politiques financières et opérationnelles d'une entreprise afin de tirer avantage de ses activités. Il résulte :

- soit de la détention directe ou indirecte de la majorité des droits de vote dans une autre entreprise ;
- soit de la désignation, pendant deux exercices successifs, de la majorité des membres des organes d'administration, de direction ou de surveillance d'une autre entreprise ; l'entreprise consolidante est présumée avoir effectué cette désignation lorsqu'elle a disposé, au cours de cette période, directement ou indirectement, d'une fraction supérieure à quarante pourcent des droits de vote et qu'aucun autre associé ou actionnaire ne détenait directement ou indirectement, une fraction supérieure à la sienne ;
- soit du droit d'exercer une influence dominante sur une entreprise en vertu d'un contrat ou de clauses statutaires, lorsque le droit applicable le permet et que l'entreprise dominante est actionnaire ou associée de cette entreprise.

Les sociétés dans lesquelles le Groupe exerce directement ou indirectement une influence notable sont consolidées selon la méthode de la mise en équivalence. L'influence notable est présumée lorsque le Groupe détient plus de 20% des droits de vote.

3.2.2 Exclusions du périmètre de consolidation

Les participations dont l'importance rapportée aux comptes consolidés n'est pas significative, ne sont pas consolidées et sont comptabilisées selon la méthode du coût historique. C'est le cas en l'occurrence des sociétés, PLATINUM POWER et TGCI SARL.

3.2.3 Écarts d'acquisition

Les écarts d'acquisition représentent la différence entre le prix d'acquisition des titres des sociétés consolidées et la part du Groupe dans leur actif net à la date des prises de participations après comptabilisation des éventuelles plus ou moins-values latentes sur actifs identifiables. Lorsqu'ils sont positifs, ces écarts sont inscrits à l'actif du bilan consolidé sous la rubrique « écarts d'acquisition » et amortis sur la durée de vie estimée, dans la limite de vingt ans.

Le cas échéant, une provision pour dépréciation complémentaire est constatée pour tenir compte des perspectives d'activité et de résultat des sociétés concernées.

S'ils sont négatifs, ils sont inscrits au passif du bilan sous la rubrique « Provision sur écarts d'acquisition » et repris en résultat sur une durée ne dépassant pas dix ans. Les écarts non significatifs sont intégralement rapportés au résultat de l'exercice au cours duquel ils ont été constatés.

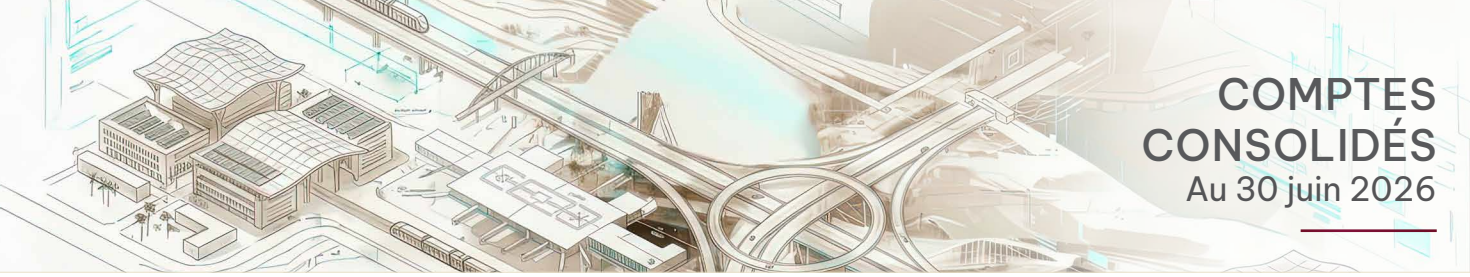
3.2.4 Retraitements de consolidation

Les créances et les dettes réciproques ainsi que les produits et les charges réciproques sont éliminés, dans leur totalité entre les sociétés consolidées par intégration globale, et dans la limite du pourcentage d'intégration de l'entreprise contrôlée conjointement entre une société consolidée par intégration globale et une société consolidée par intégration proportionnelle.

Il en est de même pour les résultats internes au Groupe (dividendes, plus-values…). Les résultats internes provenant d'opérations réalisées avec les entreprises mises en équivalence sont éliminés dans la limite du pourcentage de participation détenu par le Groupe dans le capital de ces entreprises.

3.2.5 Date de clôture :

Le Groupe TGCC ainsi que ses filiales et participations clôturent au 30 juin.



3.3. Méthodes et règles d'évaluation

(a) Immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles sont généralement amorties sur une durée ne dépassant pas cinq ans.

(b) Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont comptabilisées à leur coût d'acquisition ou de production, diminué des amortissements et des pertes de valeur éventuellement constatées.

L'amortissement économique correspond à l'amortissement linéaire. Pour les filiales utilisant le mode dégressif, la différence d'amortissement résultant de l'application de cette méthode par rapport à celle du linéaire est retraitée en consolidation.

Les principales catégories d'immobilisations sont amorties selon les durées de vie suivantes :

Nature des immobilisations	Durée de vie	Taux de l'amortissement
Construction	20 ans	5%
Mobilier de bureau	10 ans	10%
Matériel de bureau	10 ans	10%
Matériel informatique	5 ans	20%
Matériel et outillage	10 ans	10%
Agencement et installation	10 ans	10%
Matériel de transport	5 ans	20%

Les amortissements sont constatés en diminution de la valeur brute des immobilisations selon la méthode linéaire, sur la durée de vie estimée du bien.

Les opérations de crédit-bail sont retraitées comme des acquisitions d'immobilisations lorsqu'elles sont significatives. Les plus-values de cession intragroupe sont annulées lorsqu'elles sont significatives.

(c) Immobilisations financières

Les titres de participation dans les sociétés non consolidées figurent au bilan à leur coût d'acquisition. Une provision pour dépréciation est constituée, le cas échéant, après analyse, au cas par cas, des situations financières des sociétés non consolidées.

Les plus-values de cession intragroupe sont annulées en consolidation lorsqu'elles sont significatives

(d) Stocks

Les stocks sont enregistrés à leur coût d'acquisition pour les biens acquis à titre onéreux, et à leur coût de production pour les biens produits par l'entreprise.

Ils se composent principalement de matières et fournitures consommables, généralement évaluées au CMUP et de produits en cours et finis évalués au coût de production.

Les provisions pour dépréciation des stocks sont constituées le cas échéant pour ramener la valeur nette comptable à la valeur probable de réalisation.

Les stocks de travaux en cours sont évalués sur la base de projets de décomptes établis à la clôture de l'exercice avec une neutralisation de la marge réelle de chaque chantier.

La couverture du risque de dépréciation de ces stocks implique le recours au jugement de la direction en matière d'identification des projets constituant des risques de pertes actuelles ou prévisibles.

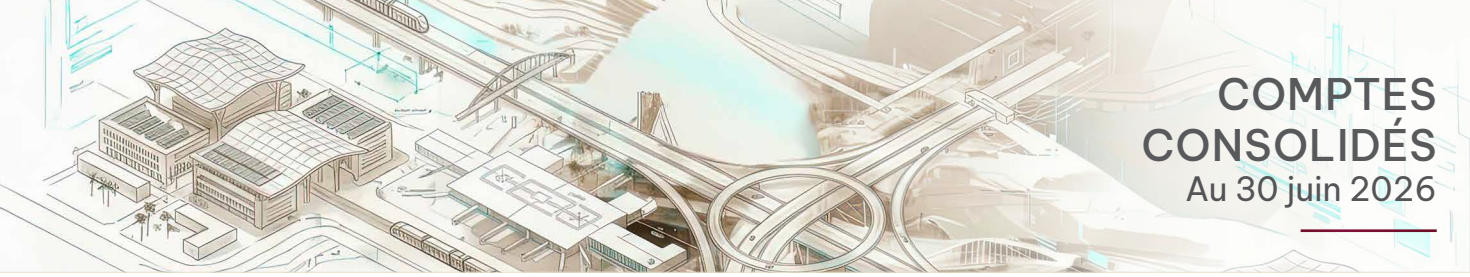
(e) Créances et dettes

Les créances et dettes sont enregistrées à leur valeur nominale. Les créances ainsi que les dettes libellées en monnaies étrangères sont enregistrées au courant de l'exercice sur la base du cours de change à la date de transaction.

À la clôture de l'exercice, elles sont réévaluées dans les comptes sociaux sur la base du cours de change à cette date, les pertes de change latentes donnent lieu à constatation d'une provision. Les gains latents de change sont constatés en écart de conversion passif.

Les écarts de conversion actifs et passifs sont constatés au compte de produits et charges dans les comptes consolidés.

Une provision pour dépréciation des créances est constatée dès l'apparition d'un risque de non recouvrement.



La couverture du risque de perte sur les créances anciennes implique le recours au jugement de la Direction en matière d'identification des créances présentant des indices de défaut ainsi que l'évaluation du montant des provisions à comptabiliser.

(f) Retraitement des impôts

Le Groupe TGCC comptabilise les impôts différés pour l'ensemble des différences temporelles existantes entre les valeurs fiscales et comptables des actifs et des passifs du bilan.

Les taux d'impôt et les règles fiscales retenus pour l'évaluation des impôts différés sont ceux résultant des textes fiscaux en vigueur à la clôture de l'exercice et qui seront applicables lorsque la différence future se réalisera.

Les actifs nets d'impôts relatifs aux différences temporaires et aux reports déficitaires ne sont comptabilisés que dans la mesure où il est probable que le Groupe disposera de bénéfices imposables futurs suffisants pour absorber ces actifs d'impôts.

Note 4. Périmètre de consolidation au 30 juin 2026

Le Groupe compte au 30 juin 2026 dix-sept sociétés ayant fait l'objet d'une intégration globale et une société une intégration partielle.

La liste de ces sociétés est donnée ci-après :

Société	30-juin-26			31-déc-25		
	% Intérêt	% Contrôle	Méthode de consolidation	% Intérêt	% Contrôle	Méthode de consolidation
TGCC	100	100	Consolidante	100	100	Consolidante
TGCI SARL	100	100	Non Consolidée	100	100	Globale
T2G	80	80	Globale	80	80	Globale
TG PREFA	100	100	Globale	100	100	Globale
TGCC COTE D'IVOIRE	100	100	Globale	100	100	Globale
TG WOOD	90	90	Globale	90	90	Globale
TGCC SENEGAL	100	100	Globale	100	100	Globale
BESIX-TGCC	45	45	Proportionnelle	45	45	Proportionnelle
TG COVER	100	100	Globale	100	100	Globale
TG ALU	80	80	Globale	80	80	Globale
PLATINUM POWER	5	5	Non Consolidée	5	5	Non Consolidée
TGEM	100	100	Globale	100	100	Globale
TGCC GUINEE	100	100	Globale	100	100	Globale
TGCC DEVELOPPEMENT	100	100	Globale	100	100	Globale
DECO EXCELL	100	100	Globale	100	100	Globale
TG STEEL	100	100	Globale	100	100	Globale
TG STONE	100	100	Globale	0	0	Non Consolidée
TGCC MIDDLE EAST	100	100	Globale	100	100	Globale
STAM	60	60	Globale	60	60	Globale
VIAS	60	60	Globale	60	60	Globale
TGCC RDC	100	100	Globale	-	-	-

Le périmètre du premier semestre 2026 a connu l'entrée de :

- TGCC RDC (République Démocratique du Congo)

Les cas d'exclusion du périmètre sont indiqués dans le paragraphe 3.2 « Modalités de Consolidation » de la Note 3.

Note 5. Comparabilité des comptes

Le premier semestre 2026 n'a pas connu de changement de méthodes comptables ou de méthodes de consolidation susceptibles d'altérer la comparabilité des comptes par rapport à l'exercice précédent.

Fidaroc
Grant Thornton

HDID & ASSOCIÉS

GROUPE TRAVAUX GENERAUX DE CONSTRUCTION DE CASABLANCA « TGCC »

Attestation d'examen limité sur la situation intermédiaire consolidée

Période du 1er janvier au 30 juin 2026

Nous avons procédé à un examen limité de la situation intermédiaire consolidée de la société TGCC et de ses filiales (le « groupe »), comprenant le bilan au 30 juin 2026, le compte de résultat, l'état des variations des capitaux propres et le tableau des flux de trésorerie pour l'exercice clos à cette date, et des notes contenant un résumé des principales méthodes comptables et d'autres notes explicatives. Cette situation intermédiaire fait ressortir un montant de capitaux propres consolidés totalisant KMAD 4.792.641 dont un bénéfice net consolidé de KMAD 549.450.

Nous avons effectué notre mission d'examen limité selon les normes de la profession au Maroc. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation intermédiaire des états consolidés cités au premier paragraphe ci-dessus ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la société et des vérifications analytiques appliquées aux données financières ; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que la situation intermédiaire consolidée, ci-jointe, ne donne pas une image fidèle du résultat des opérations du semestre écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine du groupe TGCC arrêtés au 30 juin 2026, conformément aux normes comptables nationales en vigueur.

Casablanca, le 30 septembre 2026

FIDAROC GRANT THORNTON

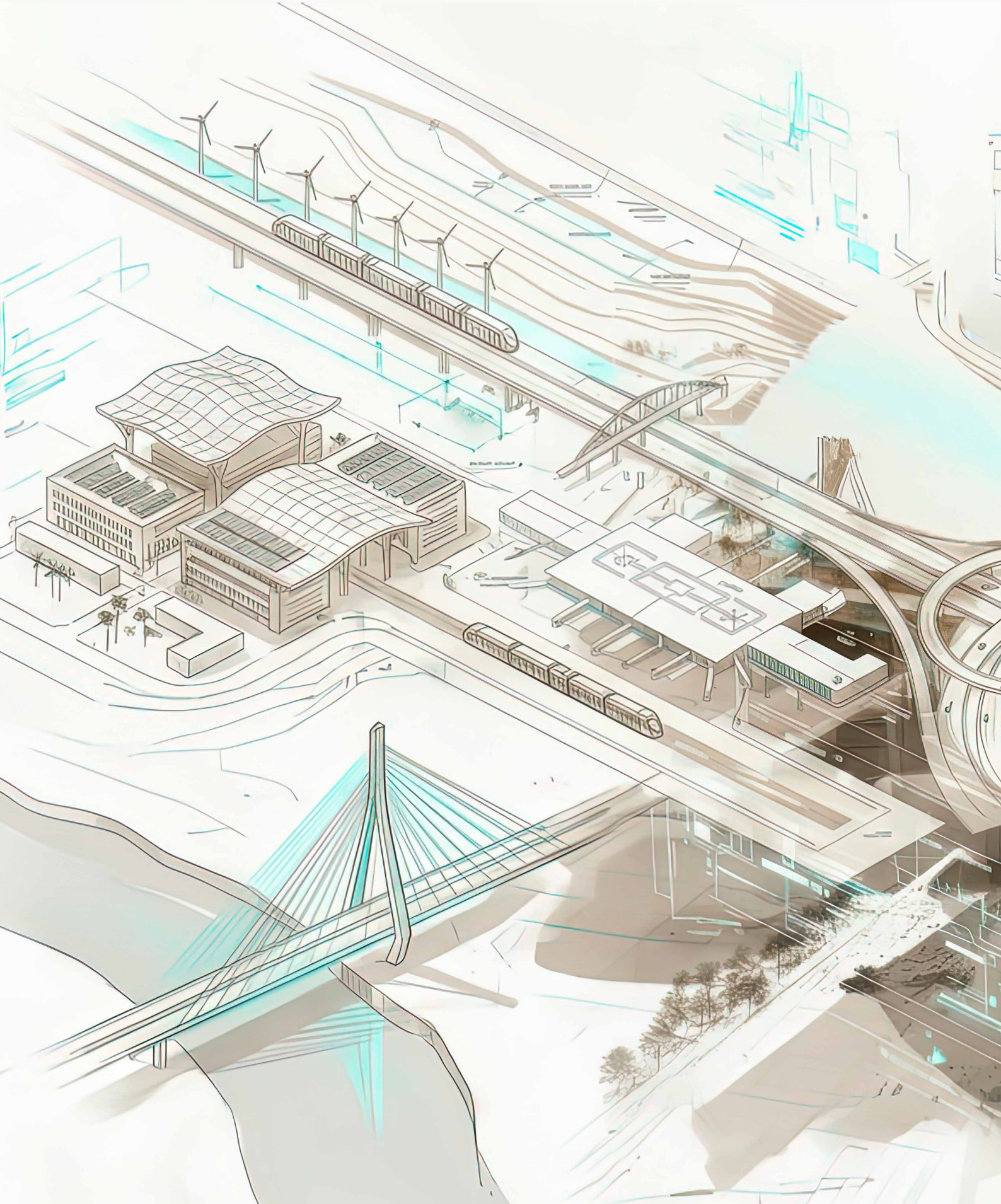
FIDAROC GRANT THORNTON
Membre Réseau Grant Thornton
International
7 Bd. Driss Slaoui - Casablanca
Tél : 05 22 54 43 00 - Fax : 05 22 29 86 70

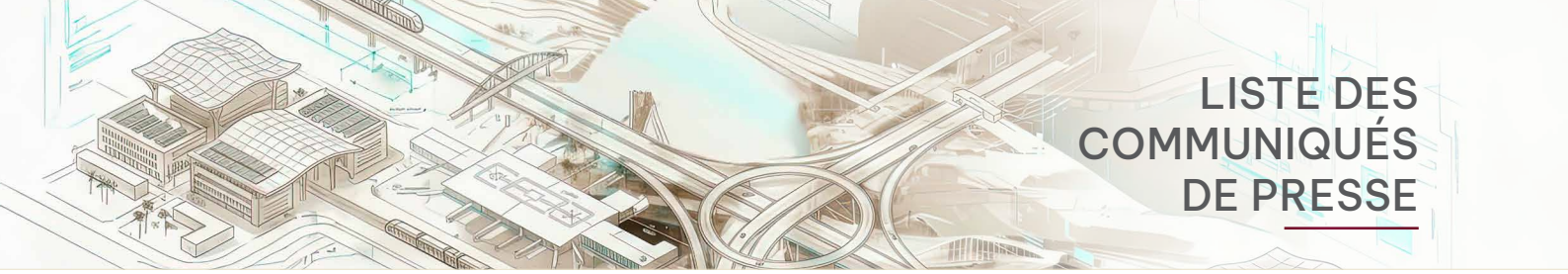
Faïçal MEKOUAR
Associé

HDID & Associés

Mohammed HDID
Associé

LISTE DES COMMUNIQUÉS DE PRESSE





LISTE DES COMMUNIQUÉS DE PRESSE

12/06/2026
Communiqué de presse post AGO du 12 juin 2026

22/05/2026
Communiqué de presse relatif aux indicateurs du 1er trimestre 2026

07/05/2026
Avis de convocation à l'AGO du 12 juin 2026

30/04/2026
Résultats financiers 2025 et CP RFA 2025

30/03/2026
Communiqué de presse relatif aux résultats financiers 2025

27/02/2026
Communiqué de presse relatif aux indicateurs du 4ème trimestre 2025

ORPHEON FINANCE

TGCC

CONSTRUISONS ENSEMBLE

4, rue Al Imam Mouslim - Oasis - 20103 Casablanca - Maroc
contact@tgcc.ma | www.tgcc.ma
+212 522 23 88 93 | +212 522 23 88 94 | +212 522 23 88 95